

ろうきん「浜名会」住まいを実際にご自身の目で見て、実感して、ぜひお役立てください！

住まいの見学会 2024 9/14(土) 15(日) 21(土) 22(日) 10:00▶16:00

※ご来場の際、アンケートにご協力をお願いします。
※カメラ、ビデオの撮影はご遠慮願います。

スタンプラリー開催！ 2つのコースからお選びください。

アンケートご記入の方にスタンプを押させていただきます

① 事前Web来場予約コース

下記の二次元コードよりWEBサイトへ。
2会場を来場予約し、ご見学ください！

WEB予約締切
事前予約締切は開催日の
前々日19:00まで



1会場目

2会場目

※お電話での来場予約は対象外となります。

② フリーコース

事前WEB来場予約は不要です。
当日ご希望の3会場をご見学ください。

1会場目

2会場目

3会場目

プレゼントお申込み欄

※記入漏れのないようお願いいたします。

お名前 TEL

ご住所 〒

※マンション・アパートにお住まいの方は、マンション・アパート名称・部屋番号まで記載ください。

山梨県産

シャイン マスカット

2房入
約1kg

※写真はイメージです。

※スタンプラリー特典のプレゼントは、はじめてご来場の方に限らせていただきます。
※各見学会場にてアンケートにご記入頂いたお客様が対象となります。
※家族1回限りとさせていただきます。 ※賞品は郵送で、お届けに3週間ほどかかります。

※取得する個人情報(お名前・ご住所・電話番号)は、賞品発送および住まいや住宅ローンに関する商品・サービスの案内のために利用し、その他の目的には利用しません。また、第三者への提供も行いません。取得した個人情報は、本書を提出いただいた住宅会社及びろうきん「浜名会」事務局(ろうきん浜松中央ローンセンター)が責任をもって管理し、2024年11月末までに破棄します。

ろうきん浜名会 全12会場

- セキスイハイム
- トヨタホーム静岡
- ミサワホーム静岡
- トキワハウス 常盤工業(半田山)
- トキワハウス 常盤工業(桜台)
- 遠鉄ホーム(積志町)
- LIXILリフォームショップRemove(三立木材)
- 福工房
- アキュラホーム
- スズキハウス
- 遠鉄ホーム(頭陀寺町)
- 一条工務店

ろうきん店舗案内

- A 浜松中央・浜松東支店 TEL(053)456-9111
- 浜松中央ローンセンター TEL(053)456-9331
- B 浜松高台支店 TEL(053)438-1611
- C 浜北支店 TEL(053)586-5511
- D 湖西支店 TEL(053)576-3511



【主催】 430-0929 静岡県浜松市中央区中央3丁目15-37
ろうきん「浜名会」 ろうきん浜松中央ローンセンター内
ろうきん「浜名会」事務局 TEL.053-456-9331 24-409-062

開催日 9/14(土)・15(日) 21(土)・22(日)

湖西市 ときわ



【内容】完成見学会
【構造】(7号地)軽量鉄骨造・(8号地)木造
【間取】4LDK/単世帯
【敷地面積】184.23㎡(55.70坪)~183.96㎡(55.60坪)
【延床面積】104.35㎡(31.50坪)~115.87㎡(35.00坪)

おすすめポイント
・建築デザイナー監修の間取りと内装
・エクステリアデザイナー監修の庭
・冬はあたたかく、夏はさわやかな生活が実現できる家
・充実の設備内容、トータルコーディネートされた家具
■所在地/湖西市ときわ3丁目1134-22、1134-23 ■総区画数/8区画 ■今回販売区画数/2区画 ■販売価格/54,050,000円~54,800,000円
■完成/2024年9月中旬 ■引渡予定/2024年9月下旬以降 ■用途地域/第一種住居地域 ■施設・設備/中部電力、市営水道 ■交通機関/JR東海道本線「新所原駅」約1.2km、■売主/セキスイハイム東海株式会社 ■事務所所在地/西部支社:浜松市中央区飯田町478 ■事務所電話番号/053-462-2311 ■広告期限/2024年9月末

宅建/国土交通大臣(2)第9253号建設業/静岡県知事(特-2)第8673号(公)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟

SEKISUI HEIM

お電話で予約はこちら 0120-976-816
湖西市古見1004-1 https://www.816t.jp/



来場予約はこちらから！



開催日 9/14(土)・15(日) 21(土)・22(日)

湖西市 新居町中之郷



【内容】完成見学(建売分譲3棟)
【構造】鉄骨ラーメン構造
【間取】3LDK/単世帯
【敷地面積】178.46㎡(54.28坪)~242.84㎡(74.45坪)
【延床面積】102.91㎡(31.13坪)~108.82㎡(32.91坪)

おすすめポイント
・無駄のない設計を計画し、57坪の土地に建てた平屋のモデルハウスになります
・全面タイル外壁で、ファサード面は大判タイルを採用し、石や樹木の自然素材の外観を実現しております
・ユニット工法だから実現できる22帖の大空間LDK。4m幅のハイサッシ、大きな吹抜けが縦・横方向に広さ感を演出しております
・秘密の屋根裏空間は、読書や映画など、趣味のスペースに



来場予約はこちらから！



トヨタホーム静岡株式会社

お電話で予約はこちら TEL.053-573-3050
湖西市新所原3-7-52 https://shizuoka.toyotahome.co.jp/

開催日 9/14(土)・15(日) 21(土)・22(日)

中央区 三方原町



【内容】完成見学会 【構造】木質パネル接着工法
【間取】3LDK+2S/単世帯
【敷地面積】283.78㎡(85.84坪) 【延床面積】86.53㎡(26.17坪)
おすすめポイント
・1階リビング脇に12.5帖も大収納空間「蔵」を備えた収納上手な家
・約3.7mの高天井と大開口サッシと高窓のある明るく開放的なリビング
・中2階スキップフロアと小屋裏利用のロフト収納のある1.5階建ての平屋
・太陽光発電システムと家庭用燃料電池「エネファーム」をW搭載した家
■所在地/静岡県浜松市中央区三方原町490番14 ■交通/JR「浜松駅」から遠鉄バスで37分「三方原」停留所下車徒歩約5分(約350m) ■総区画数/4区画 ■販売区画数/1区画 ■道路幅員/西側公道幅員約6.7m ■都市計画/市街化調整区域(市街地縁辺集落) ■用途地域/指定なし ■設備/公営水道・公共下水・都市ガス・中部電力 ■完成時期/2024年2月末 ■引渡可能年月/即引渡可 ■販売価格・5,130万円(税込) ■取引形態/売主 ■広告期限/2024年9月末

MISAWA ミサワホーム静岡 浜松支店

住宅免許:静岡県知事(6)第10208号
建設業許可/静岡県知事(特-2)第23877号
(公)静岡県宅地建物取引業協会会員
(一社)静岡県都市開発協会会員
東海不動産公正取引協議会加盟
TEL.053-478-0330
浜松市中央区助町4-6
https://shizuoka.misawa.co.jp/



来場予約はこちらから！



開催日 9/14(土)・15(日) 21(土)・22(日)

中央区 半田山



【内容】完成見学会&建売販売会
【構造】木造軸組パネル工法
【間取】3LDK+土間収納+量コーナー+WIC/単世帯
【敷地面積】178.99㎡(54.14坪)
【延床面積】104.64㎡(31.65坪)

おすすめポイント
・女性設計士が提案する、家事回線と家族のつながりを大切にした分譲住宅
・長期優良住宅・耐震等級最高等級の安全性能・構造の住まいです
・大容量の太陽光発電システムを搭載!光熱費を大幅に軽減することができます
・小上がり畳スペースも含めて20.3帖の広々LDK



来場予約はこちらから！



ときと創る、暮らしのかたち。 TOKIWA HOUSE DESIGN AND BUILD 常盤工業

お電話で予約はこちら 0120-155761
浜松市中央区新津町197
TEL.053-411-3535
https://www.tokiwahouse.com/

5 開催日 9/14(土)・15(日) 21(土)・22(日) **中央区 桜台** 浜松市中央区 桜台2丁目 7-32付近

【内容】 完成見学会&建売販売会
【構造】 木造軸組パネル工法
【間取】 3LDK+S+多目的スペース/単世帯
【敷地面積】 216.00㎡ (65.34坪)
【延床面積】 113.49㎡ (34.33坪)

おすすめポイント

- ・モダンな外観と多様な用途に対応する多目的スペースがある分譲住宅
- ・長期優良住宅・耐震等級最高等級の安全性・構造の住まいです
- ・大容量の太陽光発電システムを搭載(光熱費を大幅に軽減することができます)
- ・2階のセカンドリビング、玄関から続く大型ファミリークローク付の3LDKです

お電話で予約はこちら **0120-155761**
 浜松市中央区新津町197
 TEL.053-411-3535
<https://www.tokiwahouse.com/>

ときと創る、暮らしのかたち。
TOKIWA HOUSE
 DESIGN AND BUILD 常盤工業

カーナビポイント 浜松市中央区桜台2丁目7-32付近

9 開催日 9/14(土)・15(日) 21(土)・22(日) **中央区 志都呂町** 浜松市中央区 志都呂町1528

【内容】 完成見学会
【構造】 木造軸組(剛木造)
【間取】 3LDK/単世帯
【敷地面積】 151.86㎡ (45.93坪)
【延床面積】 98.26㎡ (約29.72坪)

おすすめポイント

- ・お料理しながら家族との時間も楽しめる、コックピットキッチン
- ・片付けも楽々! 適材適所の収納空間
- ・空間を広く見せるオープン階段の下は季節の飾り物でイベントも楽しめる空間に!
- ・リビングと繋がるライブラリーは家族の思い出の宝庫にも!

お電話で予約はこちら **TEL.053-445-6211**
 浜松市中央区志都呂1丁目37-1
<https://www.aqura.co.jp/office/shizuoka/>

AQURA HOME

カーナビポイント 浜松市中央区志都呂町1528

6 開催日 9/14(土)・15(日) 21(土)・22(日) **中央区 積志町** 浜松市 中央区積志町 1827-3 **完全予約制**

【内容】 完成見学会 **【構造】** 木造軸組パネル工法
【間取】 1LDK+小屋裏+ガレージ/単世帯
【敷地面積】 257.61㎡ (77.92坪) **【延床面積】** 96.88㎡ (29.30坪)

おすすめポイント

- ・人気の平屋!家具インテリア付きのモデルハウス特別販売中!
- ・インナーガレージやおうちアウトドアを楽しめるデッキスペースを完備
- ・収納はもちろん、趣味のスペースにも活用できる小屋裏空間を設置
- ・お子様が成長したら、LDKを仕切って子供部屋を増やすことも可能◎

お電話で予約はこちら **TEL.0120-70-50-30**
 浜松市中央区上島一丁目27-46
<https://entetsuhome.com/>

ENTETSU HOME
 遠鉄ホーム

カーナビポイント 浜松市中央区積志町1827

10 開催日 9/14(土)・15(日) 21(土)・22(日) **中央区 西伊場町** 浜松市中央区 西伊場町 35-26

【内容】 モデルハウス見学会
【構造】 2x4工法
【間取】 4LDK/単世帯
【敷地面積】 140.35㎡ (42.45坪)

おすすめポイント

- ・HEMSによる電力の見える化、家電制御を行うスマートハウス。(ZEH対応)
- ・「吹抜け」...6帖の吹抜けから階下にやわらかな陽光が差し込みます
- ・「玄関」...「家族の動線」と「お客様の動線」を分離し、家族の動線には大型シューズクロークを配置しました
- ・同敷地では、規格型住宅「ViplatII」(ヴィプラII)もご覧いただけます

お電話で予約はこちら **TEL.053-451-2280**
 浜松市中央区西伊場町35-26
<https://www.suzuki-business.co.jp/house/>

スズキハウス

カーナビポイント 浜松市中央区西伊場町35-26

7 開催日 9/14(土)・15(日) 21(土)・22(日) **中央区 上島** 浜松市中央区上島 6丁目17-7

【内容】 耐震補強工事現場の見学会
【構造】 在来工法
【間取】 平屋/単世帯
【敷地面積】 187.34㎡ (56.60坪)
【延床面積】 95.22㎡ (28.70坪)

おすすめポイント

- ・特に以下の方にご覧いただきたい見学会です
- ・平屋住宅のリノベーションのご興味のある方
- ・お家の耐震性能に不安を感じている方
- ・夏すずしく冬暖かい空間にご興味のある方

お電話で予約はこちら **0120-336-460**
 LIXILリフォームショップRemore 浜松市浜名区小針298-6
<http://www.sanritsumokuzai.co.jp/> ご予約先は「三立木材株式会社」となります

LIXILリフォームショップ Remore
 reform & renovation

カーナビポイント 四ツ池公園

11 開催日 9/14(土)・15(日) 21(土)・22(日) **中央区 頭陀寺町** 浜松市 中央区頭陀寺町 311-1 **完全予約制**

【内容】 完成見学会
【構造】 木造軸組パネル工法
【間取】 3LDK+畳コーナー/単世帯
【敷地面積】 171.49㎡ (51.87坪)
【延床面積】 109.30㎡ (33.06坪)

おすすめポイント

- ・リビングの畳コーナーは家族とのつながりを感じながらくつろぐことができます
- ・時短がかなう便利な家事動線。洗面脱衣室には物干しを設置
- ・キッチン横にパントリーを設置しました。モノが自然と片付きます
- ・1階にはファミリークローゼットを、2階には納戸を設けた収納豊富な住まい

お電話で予約はこちら **TEL.0120-052-505**
 浜松市中央区青屋町400
 SBSマイホームセンター 浜松展示場内
<https://entetsuhome.com/>

ENTETSU HOME
 遠鉄ホーム

カーナビポイント 浜松市中央区頭陀寺町311-1

8 開催日 9/14(土)・15(日) 21(土)・22(日) **中央区 下石田町** 浜松市中央区 下石田町 1823-1

【内容】 モデルハウス見学会
【構造】 国土交通大臣認定 スーパーストロング工法
【間取】 5LDK/単世帯
【敷地面積】 297.7㎡ (90.05坪)
【延床面積】 113.04㎡ (34.19坪)

おすすめポイント

- ・日だまりが心地よい天竜川の床
- ・大きな窓と吹抜けのある開放的なLDK
- ・家族皆で作業できるアイランドキッチン
- ・「通り土間」のある木の家をリアルサイズで体感

お電話で予約はこちら **TEL.053-424-7761**
 浜松市中央区下石田町1823-1
<https://www.fukukobo-shizuoka.net/>

株式会社 福工房

カーナビポイント 浜松市中央区下石田町1823-1

12 開催日 9/14(土)・15(日) **中央区 白羽町** 浜松市中央区 白羽町

【内容】 完成見学会
【構造】 ツインモノック工法
【間取】 4LDK/単世帯
【敷地面積】 297.7㎡ (90.05坪)
【延床面積】 113.04㎡ (34.19坪)

おすすめポイント

- ・部屋干し仕様の高性能住宅! 常に空気が流れているから早く乾き、イヤなおいも抑える!
- ・外壁全面タイル張りで見てもすっきり! なんとメンテナンス費までお得に!
- ・世界初! 全館床下冷房でエアコンいらずのお家を体験してみよう!
- ・憧れの平屋にこだわりの家事ラク動線をご覧ください!

お電話で予約はこちら **TEL.053-411-4551**
 浜松市中央区青屋町400(株)一条工務店浜松中央展示場内
<https://www.ichijo.co.jp/>

家は、性能。
一条工務店

カーナビポイント 花井商事株式会社