

ろうきん 浜名会

住まいを実際にご自身の目で見て、
実感して、ぜひお役立てください!

一斉合同 住まいの 見学会

5/18±19日 10:00 ~ 16:00

現地見学会
20会場

- | | |
|----------------|-----------------|
| ① 麻バナホーム静岡 | ⑪ 遠鉄ホーム(早出町) |
| ② 麻アキュラホーム | ⑫ 麻ミサワホーム静岡 |
| ③ 麻一条工務店(中瀬) | ⑬ 麻花みずき工房 |
| ④ 第一伊藤建設(貴布祿) | ⑭ 遠鉄ホーム(青屋町) |
| ⑤ 林工住宅株 | ⑮ 麻一条工務店(瓜内町) |
| ⑥ トヨタホーム東海株 | ⑯ R+house(西遠建設) |
| ⑦ 第一伊藤建設(三方原町) | ⑰ 旭化成ホームズ株 |
| ⑧ トキノハウス(常盤工業) | ⑱ 積水ハウス株 |
| ⑨ 朝日住宅株 | ⑲ スズキハウス |
| ⑩ 麻福工房 | ⑳ セキスイハイム東海株 |

サティワンアイスクリーム500円券 まわればまわるほど「サティワンアイスクリーム券」GET

最大 **2,000円分**

2ヶ所までスタンプ2つ目まで プレゼント **500円分** +
3ヶ所までスタンプ3つ目まで プレゼント **500円分** +
4ヶ所までスタンプ4つ目まで プレゼント **500円分** +
5ヶ所までスタンプ5つ目まで プレゼント **500円分**

※1箇所1回しか使えません。①積水ハウス、②セキスイハイム、③積水ハウス、④セキスイハイム、⑤積水ハウス、⑥セキスイハイム、⑦セキスイハイム、⑧セキスイハイム、⑨セキスイハイム、⑩セキスイハイム、⑪セキスイハイム、⑫セキスイハイム、⑬セキスイハイム、⑭セキスイハイム、⑮セキスイハイム、⑯セキスイハイム、⑰セキスイハイム、⑱セキスイハイム、⑲セキスイハイム、⑳セキスイハイム

ご来場予約キャンペーン

事前予約サイトからご予約の上、ご来場いただいたお客様に
マックカード 1,500円分 プレゼント

※1箇所1回しか使えません。①積水ハウス、②セキスイハイム、③積水ハウス、④セキスイハイム、⑤積水ハウス、⑥セキスイハイム、⑦セキスイハイム、⑧セキスイハイム、⑨セキスイハイム、⑩セキスイハイム、⑪セキスイハイム、⑫セキスイハイム、⑬セキスイハイム、⑭セキスイハイム、⑮セキスイハイム、⑯セキスイハイム、⑰セキスイハイム、⑱セキスイハイム、⑲セキスイハイム、⑳セキスイハイム

この「のぼり旗」が目印!!

※ご来場の際、アンケートにご協力をお願いします。※カメラ、ビデオの撮影はご遠慮願います。

A 浜松中央支店・浜松中央ローンセンター	TEL(053)456-9111
B 浜松南支店・浜松南ローンセンター	TEL(053)456-9331
C 浜松東支店	TEL(053)465-6111
D 浜北支店	TEL(053)586-5511
E 湖西支店・湖西ローンセンター	TEL(053)576-3511
F 佐鳴台駅前センター	TEL(053)449-7733

【主催】ろうきん「浜名会」 TEL.053-456-9331 〒430-0929 静岡県浜松市中区中央3丁目15-37 ろうきん浜松中央ローンセンター内 ろうきん「浜名会」事務局

ろうきん「浜名会」見学会Webサイト <https://c-sumai.com/>

01 宮口
浜北区
浜松市浜北区 宮口2480-10付近

完成見学会

建築費 212.64㎡ (64.32坪)
敷地面積 99㎡ (29.94坪)

おすすめポイント

- 家具・カーテン・エアコン付、ご家族3-4人様向けの「建売住宅」
- 奥様の家事動線を考えた「家事実設計」
- 子供部屋の広さを自由に変える「可動間仕切り収納」

02 中瀬
浜北区
浜松市浜北区中瀬1724-1 「静岡ダイヤ様」の北側

4棟同時見学会

構造 木造軸組
仕様 3LDK+セカンドリビング、スナック、書コーナー1~2箇所
敷地面積 202.39㎡ (61.2坪)
延床面積 143.79㎡ (43.4坪)

おすすめポイント

- ランドリールーム
- アウトドアリビング
- セカンドリビング
- スナック(隠れ家)

株式会社 **パナホーム静岡** TEL.0120-32-3603
浜松市東区市野町2448 <http://www.panasizu.co.jp/>

職人品質を、もっと身近に。
アキュラホーム TEL.053-445-6211
浜松市西区志都呂1-37-1 <https://www.aqura-hamamatsu.jp/>

03
浜北区

中瀬

浜松市浜北区
中瀬3964-5



完成見学会



構造 2×6
間取 4LDK/単世帯
敷地面積 214.82㎡(64.98坪)
建築面積 102.51㎡(31.00坪)

- おすすめのポイント
- 高性能フィルターで花粉をシャットダウン
「全館換気システムロスガード90」
※花粉を99%カット
 - 本当かどうか現地で確かめください
「太陽光メリット月2.0万円」
※弊社シミュレーションによる月平均
 - 「キッズデザイン賞」受賞住宅

家は、性能。
一条工務店

担当携帯:080-2606-9194
電話:053-462-3511
一条工務店浜松南展示場 浜松市南区青屋町400
<http://www.ichijo.co.jp/>

04
浜北区

貴布祢

浜松市浜北区
貴布祢1340-5付近



完成見学会



構造 木造軸組パネル工法
間取 3LDK/単世帯
敷地面積 183.06㎡(55.38坪)
建築面積 105.16㎡(31.81坪)

- おすすめのポイント
- 花粉・PM2.5を除去する家
 - エアコン1台で全館冷暖房
 - お酒落なアイランドキッチン
開放的な吹き抜け空間
 - 床下エアコン

第一伊藤建設株式会社

TEL.053-457-1181
浜松市中区砂山町324-8(第一伊藤ビル8階)
<http://www.daiichihito.co.jp>

07
北区

三方原町

浜松市北区
三方原町1160付近



完成見学会



構造 木造軸組パネル工法
間取 4LDK/単世帯
敷地面積 381.60㎡(115坪)
建築面積 148.77㎡(45.00坪)

- おすすめのポイント
- 目指したのは「ラグジュアリー感」
ラグジュアリー好きな奥様必見!!
 - エアコン~2台で全館冷暖房が
実現できる、換気システムを採用!
 - 最新鋭の設備と、「高性能」を
かけ合わせた、最新住宅を是非ご
体感下さい!

第一伊藤建設株式会社

TEL.053-457-1181
浜松市中区砂山町324-8(第一伊藤ビル8階)
<http://www.daiichihito.co.jp>

08
東区

半田山

浜松市東区
半田山3丁目41-1付近



完成見学会



構造 木造軸組パネル工法
間取 3LDK+WIC+書コーナー/単世帯
敷地面積 187.46㎡(56.70坪)
建築面積 115.72㎡(35坪)

- おすすめのポイント
- 女性設計士が提案する光と風を大切に
した「カフエスタイル」の住まい。
 - 長期優良住宅・耐震等級最高級・ZEH
仕様の住まい。
 - 奥様の日常を考慮したラクラク家事動
線は、女性設計士ならではのアイデア。
 - 家族団らんの中心になるリビングには、
無垢素材をふんだんに使用。
 - 収納充実!暮らしがイメージできる
リアルサイズの住まい。

ずっと、ずっとたのしい家。
TOKINO HOUSE
トキノハウス

0120-155761
浜松市東区和田町805 TEL.053-411-3535
<http://tokinohouse.jp>

11
中区

早出町

浜松市中区早出町



モデルハウス見学会



構造 木造軸組工法
間取 3LDK/単世帯
敷地面積 154.44㎡(46.71坪)
建築面積 99.83㎡(30.19坪)

- おすすめのポイント
- 「納得価格×高性能×時短」
のセミオーダー住宅に太陽光
発電システムを標準搭載!
 - 「ネット・ゼロ・エネルギー・ハ
ウス」、通称「ZEH(ゼッチ)」基
準を標準でクリア。
 - スマートスピーカー・スマート
フォンによる遠隔操作等、IoT
技術を導入し、これまでにない
快適な暮らしを実現!

ENTETSU HOME
遠鉄ホーム

0120-70-50-30
浜松市中区上島一丁目27-46
<https://entetsuhome.com/>

12
中区

和合町

浜松市中区和合町
アルビオコート和合8号地



完成見学会



構造 木質パネル接着工法
間取 4LDK/単世帯
敷地面積 150.82㎡(45.62坪)
建築面積 109.72㎡(33.18坪)

- おすすめのポイント
- 快適な家事動線・センターリビング設計
 - 耐震+耐震(MGEO-エムジョ)を標準搭載
 - 調剤通所のゆったり収納設計
 - 現地に、多くの不動産価格をご用意して
お待ちしております
- (物件概要) 所在地: 静岡県浜松市中区和合町
10号地(東側) 交通: 浜松市バス「高島」より徒歩15分
分譲戸数: 23戸 建築主体: 密地型設計計画・市東
区地区開発促進地域(第一種中高層地域) 土地利
用/所有権: 専有面積: 約90% 容積率: 200% (8年
分譲住宅増設) 竣工予定: 平成31年4月 建築済
文化庁省令第10号(耐震等級) 電気: 中部電力、上下
水道、プロパンガス(標準価格) 4,260万円 建築
費: 約1,000万円 (木質パネル接着工法)
建築費: 約1,000万円/戸(建築費約1,214万円)
取得価格: 完全無償(完成予定日: 2019年4月15
日) 広告有効期間: 2019年5月31日

■静岡県知事免許(7)第10204号 ■建設業許可静岡県知事(第-27)第23877号 ■(社)静岡県地建物取引業協会会員
■(一社)静岡県都市開発協会会員 ■東海不動産公正取引協議会加盟
住まいを通じて笑顔の暮らしを。
MISAWA ミサワホーム静岡 浜松支店
TEL.0120-338-219
浜松市中区助信町4-6
<http://shizuoka.misawa.co.jp/>

05 貴布祢

浜北区

浜松市浜北区
貴布祢

東海不動産



構造見学会



構造 木造軸組
間取 4LDK/単世帯
延床面積 205.81㎡ (62.26坪)
総床面積 137.45㎡ (41.57坪)

おすすめのポイント

- りんごの家づくり「まじめにとことん」
- 住まいの本質は頑強構造から確かな骨組が家族を守ります
- 100%自由設計の注文住宅

まじめに、とことん家づくり
TEL.0120-72-1135
RINKOH 林工住宅株式会社
浜松市中区東伊場1-15-7
http://www.rinkohyutaku.co.jp/

06 染地台

浜北区

浜松市浜北区染地台5丁目6番7号
(旧北中白ハウジングセンター内)

東海不動産



展示場見学会



構造 鉄骨軸組EST工法
間取 2LLDK+インナーガレージ
単世帯
延床面積 262㎡ (79.25坪)

おすすめのポイント

- 奥行のある、趣味を楽しむためのインナーガレージ
- 会話が弾む、家族だけのファミリールーム
- 家中全ての気配を感じる、鉄骨造ならではの大空間
- シンプル&ラグジュアリー

トヨタホーム東海株式会社
TEL.053-584-6188
浜松市浜北区染地台5丁目6番7号
http://toyotahome-tokai.jp/

09 笠井町

東区

浜松市東区
笠井町982-1

東海不動産



モデルハウス見学会



構造 2x4工法
間取 4LDK/単世帯
延床面積 135.35㎡ (41.73坪)

おすすめのポイント

- キッチンから洗面、浴室と一直線に続く家事動線、子供が伸び伸び育つ回遊性のある等身大で人気の間取り
- 独立した和室は来客時に大活躍
- 吹き抜けの玄関ホールにゆとりを感じさせるシーリングファン

朝日住宅株式会社
TEL.0120-99-6938
浜松市東区笠井町982-1
TEL.053-435-6936(笠井展示場)
http://www.aig.co.jp

10 下石田町

東区

浜松市東区
下石田町1823-1

東海不動産



モデルハウス見学会



構造 木造軸組工法
間取 5LDK/単世帯
延床面積 141.18㎡ (42.62坪)

おすすめのポイント

- 日だまりが心地よい天電検の床
- 大きな窓と吹抜けのある開放的なLDK
- 家族みんなで作業できるアイランドキッチン
- 「通り土間」のある木の家をリアルサイズで体験

株式会社福工房
TEL.053-581-8529
浜松市東区下石田町1823-1
http://fukukobo-shizuoka.net/

13 子安町

東区

浜松市東区
子安町332-5付道

東海不動産



完成見学会



構造 木造軸組構造
間取 3LDK/単世帯
延床面積 150.75㎡ (45.6坪)
総床面積 106.04㎡ (32.08坪)

おすすめのポイント

- 真っ白な塗り壁と薄くて強靱な新外壁材「SOLIDO」が映えるシャープな外観
- レッドシダーの天井とタイルが印象的なキッチンがLDKの主演
- 漆喰と無垢のアカシアの床をチョイスしたLDKは広々空間
- 洗面脱衣は家事動線を考え、日用品をまとめました

花みずき工房
TEL.0120-862-838
浜松市西区大平台2丁目48-33
http://www.hanamizukikobo.co.jp/

14 青屋町

南区

浜松市南区青屋町400
SBSマイホームセンター浜松展示場内

東海不動産



完成見学会



構造 木造軸組工法
間取 4LDK/単世帯
延床面積 306㎡ (92.56坪)
総床面積 195.09㎡ (59.01坪)

おすすめのポイント

- 中2階まで見渡すことのできる見守りキッチン
- 土間収納やリビングコンテナなど収納のアイデアの詰まったプラン
- プライベート性を重視した大空間のバルコニー

ENTETSU HOME 遠鉄ホーム
TEL.0120-052-505
浜松市南区青屋町400 SBSマイホームセンター浜松展示場内
https://entetsuhome.com/

15 瓜内町

南区

瓜内町656



完成見学会



完成見学会



構造 2×6
 築年 4LDK/単世帯
 敷地面積 175.44㎡(53.07坪)
 延床面積 103.32㎡(31.25坪)

- おすすめのポイント
- 高性能フィルターで花粉をシャットダウン
「全館換気システムロスガード90」
 ※花粉を99%カット
 - 本当かどうか現地でお確かめください
「太陽光メリット月2.0万円」
 ※弊社シミュレーションによる月平均
 - 子育てにやさしい
「キッズカウンターキッチン」

家は、性能。
一条工務店

担当携帯:080-2606-9194
 電話:053-462-3511
 一条工務店浜松南展示場 浜松市南区青屋町400
<http://www.ichijo.co.jp/>

16 富屋町

南区

富屋町153



完成見学会



構造 木造軸組パネル工法
 築年 3LDK/単世帯
 敷地面積 366.92㎡(110.99坪)
 延床面積 105.16㎡(31.80坪)

- おすすめのポイント
- 建築家とつくる デザイン住宅
 - 広がりを感じる内観と閉鎖的な外観。内外ともに各室を緩やかにつなぐ空間提案
 - 「土間ギャラリー」「アウトリビング」「家事スペース」「鉄骨階段」「スタディスペース」「パントリー」「高气密・高断熱」

建築家と建てる家も、身近に、手帳に
R+house

TEL.053-425-1811
 【西遠建設】浜松市南区富屋町153
<https://rhouse-seien.jp/>

17 鴨江

中区

鴨江二丁目1068-3



完成見学会



完成見学会



構造 鉄骨ALC造
 築年 3LDK/単世帯
 敷地面積 182.64㎡(55.2坪)
 延床面積 100.62㎡(30.4坪)

- おすすめのポイント
- 適材適所の収納計画
 - 2階水廻りの家事動線必見
 - 防音室併用した趣味へのこだわり

カンパリアイビル。
ヘーベルハウス 旭化成ホームズ株式会社
 浜松支店

TEL.053-452-0111
 ※火曜日・水曜日は定休日です
 浜松市中区板屋町111-2 浜松アクタワービル23階
<https://www.asahi-kasei.co.jp/hebel/>

18 篠原町

西区

篠原町会場



完成見学会



構造 重量鉄骨3階建て
 築年 7LDK/単世帯
 敷地面積 231.4㎡(69.99坪)
 延床面積 156.83㎡(47.44坪)

- おすすめのポイント
- ホームエレベーターで3階建ての昇降をスムーズにしています
 - 7部屋で御家族がゆったり生活できる間取りです
 - 重量鉄骨の3階建てで、各階の間取りが自由にできます
 - 2階、3階に広々としたバルコニーを確保しています

SEKISUI HOUSE **積水ハウス株式会社**

TEL.053-465-3382
 浜松市南区青屋町400(SBSマイホームセンター浜松展示場内)ビエナオフィス浜松
<http://www.sekisuihouse.co.jp>

19 坪井町

西区

浜松市西区坪井町
 (シンフォニータウン藤原坪井2699号)



完成見学会



完成見学会



構造 2×4工法
 築年 4LDK/単世帯
 敷地面積 207.97㎡(62.91坪)
 延床面積 114.06㎡(34.50坪)

- おすすめのポイント
- 安心の「耐震等級3」「制震ダンパー装置」「省令準耐火構造」
 - 多目的ホール：お子様の遊び場やワークスペース、書斎など様々な使い方を楽にします。
 - インナーバルコニー：屋根付きバルコニーは洗濯物干しに大変便利です
 - トータルコーディネートされた家具を設置しました！

スズキハウス

TEL.053-451-2280
 浜松市中区西伊場町35-26
<http://www.suzuki-house.jp>

20 雄踏

西区

雄踏TBE13-15



完成見学会



構造 軽量鉄骨構造
 築年 7LDK/単世帯
 敷地面積 340㎡(100坪)
 延床面積 219.93㎡(66.5坪)

- おすすめのポイント
- エアコン要らずの全館快速空間快過エアリー搭載
 - 塗り替えなしの総タイル外壁 和室も併設した広々リビング
 - 屋上バルコニー

セキスイハイム

セキスイハイム東海株式会社 浜松支店 TEL.053-462-2401

TEL.0120-753-816
 浜松市西区雄踏1丁目13-15