

住まいを実際にご自身の目で見て、  
実感して、ぜひお役立てください!

# 一斉合同 住まいの 見学会

3/9(土) 10:00  
3/10(日) 16:00

現地見学会  
20会場

- |                |                 |
|----------------|-----------------|
| ① 榊バナホーム静岡     | ⑪ 榊福工房          |
| ② 榊アキュラホーム     | ⑫ 遠鉄ホーム(青屋町)    |
| ③ 榊一条工務店(西美蘭)  | ⑬ トヨタホーム東海㈱     |
| ④ 第一伊藤建設㈱(貴布祿) | ⑭ R+house(西遠建設) |
| ⑤ 林工住宅㈱        | ⑮ 積水ハウス㈱        |
| ⑥ 朝日住宅㈱        | ⑯ 榊一条工務店(瓜内町)   |
| ⑦ トキノハウス(常盤工業) | ⑰ 第一伊藤建設㈱(東若林町) |
| ⑧ スズキハウス(高丘西)  | ⑱ 旭化成ホームズ㈱      |
| ⑨ 榊ミサワホーム静岡    | ⑲ スズキハウス(坪井町)   |
| ⑩ 遠鉄ホーム(早出町)   | ⑳ セキスイハイム東海㈱    |

ミスタードーナツ500円券 最大 2,000円分 プレゼント  
まわればまわるほど「ミスタードーナツ券」をGET♪

2ヶ所まわってスタンプ2つ目で 500円分 プレゼント +  
3ヶ所まわってスタンプ3つ目で 500円分 プレゼント +  
4ヶ所まわってスタンプ4つ目で 500円分 プレゼント +  
5ヶ所まわってスタンプ5つ目で 500円分 プレゼント



※ミスタードーナツ500円券は2会場目、3会場目、4会場目、5会場目でお渡しいたします。※数に限りがございます。※1家風1枚となります。



ろうきん店舗案内	
A 浜松中央支店・浜松中央ローンセンター	TEL(053)456-6111 TEL(053)456-9331
B 浜松南支店・浜松南ローンセンター	TEL(053)438-1611
C 浜松東支店	TEL(053)465-6111
D 浜北支店	TEL(053)586-5511
E 湖西支店・湖西ローンセンター	TEL(053)576-3511
F 佐藤台相談センター	TEL(053)449-7733

※ご来場の際、アンケートにご協力をお願いします。※カメラ、ビデオの撮影はご遠慮願います。



【主催】ろうきん「浜名会」 TEL.053-456-9331 〒430-0929 静岡県浜松市中央区中央3丁目15-37  
ろうきん浜松中央ローンセンター内 ろうきん「浜名会」事務局

ろうきん「浜名会」見学会Webサイト <https://c-sumai.com/>

### 01 浜北区 宮口

浜松市浜北区宮口2480-10付近

【内 容】完成見学会  
【構 造】鉄骨  
【間 取】3LDK/単世帯  
【敷地面積】212.64㎡(64.32坪)  
【延床面積】99㎡(29.94坪)

家具・カーテン・エアコン付、ご家族3-4人様向けの「建売住宅」  
奥様の家事動線を考えた「家事楽設計」  
子供部屋の広さを自由に変える「可動間仕切り収納」

### 02 浜北区 中瀬

浜松市浜北区中瀬  
「子育てマイホームランド浜松」

【内 容】3棟同時見学会  
【構 造】木造軸組工法  
【間 取】3LDK+書斎+納戸/1~2世帯  
【敷地面積】165.01㎡(49.91坪)  
【延床面積】108.47㎡(32.81坪)

3棟同時に、あらゆるタイプのモデルハウスを見学できる!  
L字の壁付けキッチンと家事ラクな水周り動線。  
《平屋風》1階で暮らしのほとんどを完結できる。  
売電メリットと住宅ローン減税で月々の支払いが4万円台~の住まいを体感できる。



03 浜北区  
西美蘭

浜松市浜北区西美蘭2064-4



【内 容】完成見学会  
【構 造】2×6  
【間 取】4LDK/単世帯  
【敷地面積】216.00㎡(65.34坪)  
【床面積】105.82㎡(32.01坪)



おすすめるポイント  
◆ぼかぼか「全館床暖房」  
◆本当かどうか現地でお確かめください  
「太陽光メリット月2.1万円」  
※弊社シミュレーションによる月平均額  
◆子育てにやさしい「キッズカウンターキッチン」

家は、性能。  
一条工務店

担当携帯:080-2606-9194  
電話:053-462-3511  
一条工務店浜松南展示場 浜松市南区青屋町400  
http://www.ichijyo.co.jp/

04 浜北区  
貴布祢

浜松市浜北区貴布祢1340-5付近



【内 容】完成見学会  
【構 造】木造軸組パネル工法  
【間 取】3LDK/単世帯  
【敷地面積】183.06㎡(55.38坪)  
【床面積】105.16㎡(31.81坪)



おすすめるポイント  
◆エアコン1台で全部屋あたたかい家  
◆お洒落なアイランドキッチン  
◆開放的な吹き抜け空間  
◆床下エアコン  
◆24時間全熱交換換気システム

第一伊藤建設株式会社 TEL.053-457-1181  
浜松市中区砂山町324-8(第一伊藤ビル8階)  
http://www.daiichito.co.jp

07 東区  
半田山

浜松市東区半田山3丁目41-1付近



【内 容】完成見学会  
【構 造】木造軸組パネル工法  
【間 取】3LDK+WIC+畳コーナー/単世帯  
【敷地面積】187.46㎡(56.70坪)  
【床面積】115.72㎡(35坪)



おすすめるポイント  
◆女性設計士が提案する光と風を大切にした「カフェスタイル」の住まい。  
◆長期優良住宅・耐震等級最高級・ZEH仕様の住まい。  
◆奥様の日常を考慮したラクラク家事動線は、女性設計士ならではのアイデア。  
◆家族団らんを中心にするリビングには、無垢素材をふんだんに使用。  
◆収納充実!暮らしがイメージできるリアルサイズの住まい。

ずっと、ずっと、たのしい家。 TOKINO HOUSE 0120-155761  
浜松市東区和田町805 TEL.053-411-3535  
http://tokinohouse.jp

08 中区  
高丘西

シンフォニータウン高丘分譲地内



【内 容】完成見学会  
【構 造】2×4工法  
【間 取】4LDK/単世帯  
【敷地面積】160.97㎡(48.69坪)  
【床面積】116.75㎡(35.31坪)



おすすめるポイント  
◆「耐震等級3+制振ダンパー」と「省令準耐火構造」の地震と火災に強い家  
◆全居室南向きの豊富な収納が魅力の住まいです。  
◆暮らしやすさを追求した人気のプランです。

スズキハウス TEL.053-439-3110  
浜松市中区高丘東5-1-8  
http://www.suzuki-house.jp

11 東区  
下石田町

浜松市東区下石田町1823-1



【内 容】モデルハウス見学会  
【構 造】木造軸組工法  
【間 取】5LDK/単世帯  
【床面積】141.18㎡(42.62坪)



おすすめるポイント  
◆日だまりが心地よい天電検の床  
◆大きな窓と吹抜けのある開放的なLDK  
◆家族皆で作業できるアイランドキッチン  
◆「通り土間」のある木の家をリアルサイズで体験

株式会社 福工房 TEL.053-581-8529  
浜松市東区下石田町1823-1  
http://fukukobo-shizuoka.net/

12 南区  
青屋町

浜松市南区青屋町400  
SBSマイホームセンター浜松展示場内



【内 容】完成見学会  
【構 造】木造軸組工法  
【間 取】4LDK/単世帯  
【敷地面積】306㎡(92.56坪)  
【床面積】195.09㎡(59.01坪)



おすすめるポイント  
◆中2階まで見渡すことのできる見守りキッチン  
◆土間収納やリビングコンテナなど収納のアイデアの詰まったプラン  
◆プライバシー性を重視した大空間のバルコニー

ENTETSU HOME 遠鉄ホーム 0120-052-505  
浜松市南区青屋町400 SBSマイホームセンター浜松展示場内  
https://entetsuhome.com/



05

## 浜北区 横須賀

浜松市浜北区横須賀



【内 容】 完成見学会  
【構 造】 木造軸組工法  
【間 取】 5LDK/単世帯  
【敷地面積】 154㎡(46.5坪)  
【延床面積】 111.79㎡(33.81坪)



- りんごの家づくり「まじめにとことん」
- 住まいの本質は頑強構造から
- 確かな骨組が家族を守ります
- 100%自由設計の注文住宅

まじめに、とことん家づくり  
RINKOH 林工住宅株式会社 TEL.053-457-1135  
浜松市中区東伊場1-15-7  
<http://www.rinkohjyutaku.co.jp/>

06

## 東区 笠井町

浜松市東区笠井町982-1



【内 容】 モデルハウス見学会  
【構 造】 2×4工法  
【間 取】 4LDK/単世帯  
【敷地面積】 135.35㎡(41.73坪)



- キッチンから洗面、浴室と一直線に続く家事動線、子供が伸び伸び育つ回遊性のある等身大で人気の間取り
- 独立した和室は来客時に大活躍
- 吹き抜けの玄関ホールにゆとりを感じさせるシーリングファン

ASAHI 朝日住宅株式会社 TEL.0120-99-6938  
浜松市東区笠井町982-1  
TEL.053-435-6936(笠井展示場)  
<http://www.ajg.co.jp>

09

## 中区 和合町

浜松市浜中区和合町



【内 容】 完成見学会  
【構 造】 木質パネル接着工法  
【間 取】 4LDK/単世帯  
【敷地面積】 185.47㎡(56.10坪)  
【延床面積】 136.83㎡(41.39坪)



- 奥様にうれしい楽々、ゆったり家事動線の家
- 広々玄関ホールと広々シューズクロークの家
- 制震装置エムジョ標準搭載の家
- 現地に、和合町をはじめ、多数の土地情報をご紹介します
- お客様のご好意でお借りした建物です

MISAWA 住まいを通じて生きるかたがたい  
ミサワホーム静岡 TEL.0120-338-219  
浜松市中区助信町4-6  
浜松支店 <http://shizuoka.misawa.co.jp/>

10

## 中区 早出町

浜松市中区早出町



【内 容】 モデルハウス見学会  
【構 造】 木造軸組工法  
【間 取】 3LDK/単世帯  
【敷地面積】 154.44㎡(46.71坪)  
【延床面積】 99.83㎡(30.19坪)



- 『納得価格×高性能×時短』のセミオーダー住宅に太陽光発電システム標準装備の新モデルハウスが完成!
- 「ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス」、通称「ZEH(ゼッチ)」、基準をクリア。
- 90種類以上のプランと、個性的なコーディネートを選んで組み合わせる分かりやすい仕様。

ENTETSU HOME 遠鉄ホーム TEL.0120-70-50-30  
浜松市中区上島一丁目27-46  
<https://entetsuhome.com/>

13

## 南区 本郷町

浜松市南区本郷町



【内 容】 完成見学会  
【構 造】 鉄骨ラーメンユニット構造  
【間 取】 ヨガスタジオ兼用住宅/単世帯  
【敷地面積】 396㎡(119.79坪)  
【延床面積】 156㎡(47.19坪)



- ユニット構造の特徴  
大空間を利用した、ヨガスタジオ兼用住宅
- トヨタホームの全館空調、スマートエアーズ搭載
- 2階LDKの間取り
- 家事ラク動線を体験いただけます。

トヨタホーム東海株式会社 TEL.053-573-3050  
浜松市新所原3-7-52  
<http://toyotahome-tokai.jp/>

14

## 南区 参野町

浜松市南区参野町250-2



【内 容】 完成見学会  
【構 造】 木造軸組パネル工法  
【間 取】 3LDK+畳コーナー/単世帯  
【敷地面積】 166.64㎡(50.40坪)  
【延床面積】 101.02㎡(30.55坪)



- 建築家とコラボした「デザイン住宅」。
- 小上がりの畳コーナーとダイニングスペースを繋ぐスタディーコーナー。
- リビングは梁を表わしにして、天井高も2.7mで開放的。
- 高気密(C値:0.3)・高断熱(UA値:0.69)・高耐震(耐震等級3)

R+house TEL.053-425-1811  
【西遠建設】浜松市南区富屋町153  
<https://rhouse-seien.jp/>



15 南区  
石原町

浜松市南区石原町



【内 容】 完成見学会  
【構 造】 重量鉄骨2階建て  
【間 取】 3LDK+畳コーナー/単世帯  
【敷地面積】 200.56㎡ (60.66坪)  
【延床面積】 118.67㎡ (35.89坪)



おすすめポイント  
◆2020年を先取りするZEH仕様  
◆生活スタイルに合わせた収納計画  
◆最高級外壁ダインコンクリートとシーカス搭載の住まい  
◆万が一の災害に備えた太陽光発電搭載のゼロエネルギーハウス

TEL.053-465-3382

積水ハウス株式会社  
浜松市南区青屋町400(SBSマイホームセンター浜松展示場内)ピエオフィス浜松  
http://www.sekisuihouse.co.jp



積水ハウス株式会社

16 南区  
瓜内町

浜松市南区瓜内町666



【内 容】 完成見学会  
【構 造】 2×6  
【間 取】 4LDK/単世帯  
【敷地面積】 175.44㎡ (53.07坪)  
【延床面積】 103.32㎡ (31.25坪)



おすすめポイント  
◆ぼかぼか「全館床暖房」  
◆本当かどうか現地でお確かめください  
「太陽光メリット月2.0万円」  
※弊社シミュレーションによる月平均額  
◆子育てにやさしい「キッズカウンターキッチン」

家は、性能。

一条工務店

担当携帯:080-2606-9194

電話:053-462-3511

一条工務店浜松南展示場 浜松市南区青屋町400  
http://www.ichijo.co.jp/

17 南区  
東若林町

南区東若林町1035



【内 容】 完成見学会  
【構 造】 パナソニックテクノストラクチャー工法  
【間 取】 4LDK/単世帯  
【敷地面積】 132.91㎡ (40.20坪)  
【延床面積】 134.13㎡ (40.57坪)



おすすめポイント  
◆狭小地で建てる家族の想いを叶える3階建て  
◆雨天でも玄関から濡れずに車に乗り込めるガーチ  
◆構造が複雑な3階建てにこそ選びたい家族を守る強い構造体  
◆本や洋服がたっぷり入るリビング収納

DAIICHI 第一建設株式会社

TEL.053-457-1181

浜松市中区砂山町324-8(第一伊藤ビル8階)  
http://www.daiichiito.co.jp

18 西区  
篠原町

浜松市西区篠原町字中通21549番



【内 容】 完成見学会  
【構 造】 鉄骨ALC造  
【間 取】 3LDK/単世帯  
【敷地面積】 200.87㎡ (60.7坪)  
【延床面積】 98.50㎡ (29.8坪)



おすすめポイント  
◆開放的な2F LDKプラン  
◆拘りの洗濯動線  
◆シューズクローク・WIC等 豊富な収納計画  
◆3.8kW太陽光パネル搭載

ロングライフ住宅

ヘーベルハウス 旭化成ホームズ株式会社

TEL.053-452-0111

※火曜日・水曜日は定休日です  
浜松市中区極楽町111-2 浜松アクタワビル23階  
https://www.asahi-kasei.co.jp/hebel/

19 西区  
坪井町

浜松市西区坪井町  
(シンフォニータウン篠原坪井26号地)



【内 容】 完成見学会  
【構 造】 2×4工法  
【間 取】 4LDK/単世帯  
【敷地面積】 207.97㎡ (62.91坪)  
【延床面積】 113.85㎡ (34.43坪)



おすすめポイント  
◆安心の「耐震等級3」「制震ダンパー装置」「省令準耐火構造」  
◆インテリアデザインの内装:アクセントに木目調、レンガ調のクロスを使い、建具もインテリアデザインに統一しました  
◆多目的ホール:お子様の遊び場やワークスペース、書斎など様々な使い方を楽しめます。  
◆インナーバルコニー:屋根付きバルコニーは洗濯物干しに大変便利です

20 西区  
雄踏

浜松市西区雄踏1丁目13-15



【内 容】 完成見学会  
【構 造】 軽量鉄骨構造  
【間 取】 7LDK/単世帯  
【敷地面積】 340㎡ (100坪)  
【延床面積】 219.93㎡ (66.5坪)



おすすめポイント  
◆エアコン要らずの全館快速空間快速エアリー搭載  
◆塗り替えなしの艶タイル外壁  
◆和室も併設した広タリビング  
◆屋上バルコニー

スズキハウス

TEL.053-451-2280

浜松市中区西伊場町35-26  
http://www.suzuki-house.jp

セキスイハイム

TEL.0120-753-816

セキスイハイム東海株式会社 浜松支社 TEL.053-462-2401  
浜松市西区雄踏1丁目13-15  
8166 8167